

## Base de Datos Operadores Plan de Desarrollo Nacional para Ejecución de Proyectos en Infraestructura

### 1. **PACIFIC EXPRESS PELCA** / Gerente: Jefferson Carabali Angulo siendo Ingeniero Civil, Comercio Internacional, Sus conocimientos académicos sirven para que su ejecución:

#### 1. Desde el Rol Técnico

-El ingeniero civil lidera o participa activamente en ejecuciones como al del plan de desarrollo lo cual lleva a la realización de mega obras

##### a. Diseño y planificación

- Elaboración de planos, estudios de suelos, topografía, cálculos estructurales.
- Planificación de obras civiles: carreteras, puentes, edificaciones, acueductos, etc.
- Revisión y aprobación de diseños arquitectónicos y de ingeniería.

##### b. Presupuestos y programación

- Cálculo de costos, análisis de precios unitarios (APU), cronogramas de ejecución.
- Control del presupuesto y estimación de cantidades de obra (metrados).

##### c. Supervisión y ejecución

- Dirección de obra, coordinación del personal técnico y operario.
- Supervisión de materiales, calidad de procesos, seguridad industrial (SST).
- Validación del cumplimiento de especificaciones técnicas y normativas.

#### 2. Desde el Rol Administrativo y de Gestión

El ingeniero civil también puede asumir un enfoque gerencial:

##### a. Residente o director de obra

- responsable legal y técnico ante la interventoría y la entidad contratada
- Manejo del diario de obra, informes técnicos, actas y entregables

##### b. Gestor de proyectos

- Aplicación de metodologías como PMI, Lean Construcción, o BIM para optimizar procesos.
- Coordinación entre diferentes especialidades: hidráulica, estructural, eléctrica, ambiental.

##### c. Relación con entes externos

Trato con contratistas, interventores, supervisores y entidades gubernamentales.

Gestión de licencias y trámites ante curadurías, alcaldías o ministerios

### 3. Desde una Perspectiva de Asociación Estratégica



Un ingeniero civil puede asociarse a una ejecución de obra:

**a.** Como contratista

Ejecutando directamente obras mediante una empresa constructora registrada.

**b.** Como socio técnico

Aportando su experticia técnica a un grupo promotor o alianza con inversionistas.

**c.** Como consultor o interventor

Haciendo parte del equipo de control de calidad, interventoría técnica o auditoría de obra.



Ejemplo Realista

> Un ingeniero civil se asocia con una firma de abogados y una inmobiliaria para desarrollar un conjunto residencial. Él lidera los diseños y ejecución técnica, mientras los socios jurídicos aseguran la legalidad del proyecto y los comerciales se encargan de la venta. Todos comparten utilidades.

**12 MEDICAL PHARMACY– Representante Legal y Gerente: Juan Carlos Ocampo Plazas: Químico Farmacéutico, Especialista en Administración de Empresas, Epidemiólogo, Maestría en Atención Farmacéutica la gerencia y la administración de empresas le permite ejecutar con facilidad el proyecto asignado en cuanto al plan de desarrollo se trata La ejecución está asociada a sus conocimientos acaecimos para la realización de un excelente trabajo en:**

**Como Administrador de Empresas: Eres el gestor del proyecto**

Planeación estratégica y modelo de negocio: defines la razón de ser de la clínica, los servicios que ofrecerá (urgencias, consultas externas, laboratorio, hospitalización, etc.).

Presupuesto y financiamiento: gestionas el capital (préstamos, inversionistas, alianzas público-privadas).

Contratación del equipo: seleccionas arquitectos, ingenieros civiles, interventores, constructores y proveedores.

1. Liderazgo organizacional: estructuras el personal administrativo y clínico, elaboras manuales de funciones y protocolos operativos.

Ejemplo: Estructuras una SAS con inversionistas, presentas el proyecto a una entidad bancaria y contratas una firma constructora para la ejecución física.

---

## 2. Como Químico Farmacéutico: Aportas en la estructura sanitaria y normativa

Diseño del área de farmacia y almacenamiento: defines los espacios de dispensación, conservación y manipulación de medicamentos según normativas (buenas prácticas de almacenamiento - BPA).

Selección y disposición del equipamiento farmacéutico: cámaras de frío, sistemas de trazabilidad, redes internas.

Asesoría en gestión de insumos médicos y sustancias controladas.



Ejemplo: Garantizas que el diseño de la farmacia cumpla con normas del INVIMA, y que los flujos eviten contaminación cruzada.-

## 3. Como Epidemiólogo: Guías la seguridad sanitaria y el diseño funcional

Diseño arquitectónico según control de infecciones: defines flujos limpios y sucios, aislamiento, ventilación cruzada, zonas de alto riesgo.

Plan de manejo epidemiológico: protocolos de bioseguridad, rutas de evacuación, áreas de aislamiento.

Impacto en salud pública: defines población objetivo, necesidades epidemiológicas de la región y servicios adecuados (urgencias, vacunación, atención primaria, etc.).



Ejemplo: Participas en el diseño del área de infecciones respiratorias agudas (IRA), controlando exposición cruzada en salas de espera.



¿Qué pasos seguirías para ejecutar el proyecto?

1. Elaboración del anteproyecto (concepto, necesidad, servicios, población objetivo).
2. Estudio de viabilidad técnica.
  2. Constitución de la sociedad clínica (SAS, IPS, etc.).
  4. Contratación del diseño arquitectónico

3. estudios técnicos (ingeniería civil, sanitaria, eléctrica).
5. Obtención de licencias y permisos (curaduría, secretaría de salud, planeación municipal).
6. Contratación de la obra civil (por licitación o contratación directa).
7. Supervisión de obra y control de calidad (con firmas interventoras).
8. Dotación de equipos médicos y tecnología hospitalaria.
9. Habilitación ante el Ministerio de Salud y entes regulatorios.
10. Lanzamiento y operación inicial de la clínica.



¿Y cómo te asocias?

Puedes hacerlo.

Como gestor del proyecto y representante legal de la clínica.

Como socio capitalista y técnico ante inversionistas.

Como consultor especializado en diseño de infraestructura sanitaria y protocolos de habilitación.

**13 INVERSIONES ALLIN** / Representante Legal: Julián Arboleda Allin / Agente inmobiliario, Abogado

**Asociación de la ejecución del proyecto con sus conocimientos académicos son: 1. Como Abogado: Rol Legal en la Ejecución de Infraestructura**

Tu participación puede centrarse en los aspectos jurídicos del proyecto:

#### a. Estructuración legal del proyecto

- Redacción y revisión de contratos de obra, compraventa, fiducia, consorcios, interventoría, etc.
- Asesoría en constitución de sociedades temporales (consorcios o uniones temporales).
- Revisión de licencias, permisos y cumplimiento normativo.

#### b. Gestión de riesgos jurídicos

- Identificación de posibles conflictos legales.
- Mitigación de riesgos contractuales y litigios.
- Representación en procesos jurídicos relacionados con el proyecto.

#### c. Negociación y resolución de conflictos

Mediación entre contratistas, propietarios, financiadores y autoridades

- Asesoría en temas de servidumbres, expropiaciones o afectaciones prediales.

## 2. Como Agente Inmobiliario: Rol Comercial y Estratégico

### a. Estudio de mercado y valorización

- Analizar el potencial del terreno o inmueble antes del desarrollo.
- Identificar tendencias del mercado y posibles compradores o arrendatarios.

### b. Comercialización del proyecto

- Venta o alquiler de las unidades construidas (apartamentos, oficinas, lotes, etc.).
- Estructuración de planes de ventas y estrategias publicitarias.
- Participación como bróker en negociaciones inmobiliarias.

### c. Gestión de suelo y adquisición predial

- Identificación y negociación para compra de terrenos estratégicos.
- Apoyo en procesos de titulación, saneamiento de propiedad y estudios registrales.



## 3. Asociación Estratégica: ¿Cómo vincularse formalmente?

### a. Como socio o inversor

- Aportar capital, terreno o servicios profesionales a cambio de participación en utilidades.
- Vincularse a través de una fiducia o vehículo de inversión (por ejemplo, una SAS).

### b. Como consultor externo:

- Ofrecer tus servicios como abogado o agente inmobiliario mediante contrato de prestación.

### c. Como parte de un equipo promotor

- Ser parte del grupo que lidera el proyecto: promotor, constructor, inversionista, agente comercial y jurídico.



### Ejemplo práctico

Un abogado-agente inmobiliario puede:

“Asociarse con un constructor para desarrollar un edificio residencial. Él aporta su experiencia legal y comercial, gestiona la compra de terrenos, asegura que todo esté en regla jurídicamente, y luego lidera la venta de los apartamentos al público. Recibe una parte de las utilidades como socio del proyecto.”

## 14 CORPORACION LONJA INMOBILIARIA DEL PUTUMAYO

Corporación Lonja Inmobiliaria del putumayo / Representante legal:

Oliverio

Enrique Pérez Hurtado es Administrador publico / Gente + Suplente:

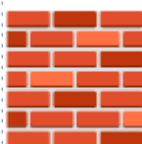
Hugo Gil

Pérez Hurtado Siendo Administrador Financiero/ contratista de la obra:

Leonardo Ortega: Ingeniero civil de Obra en Infraestructura,

### Enfoque General del Proyecto

> Proyecto: Construcción y mejoramiento de vías terciarias y escenarios sociales (educación y salud) en municipios rurales.



## 4. Rol de cada actor en la ejecución del proyecto



Tú como Gerente de la Corporación y Administrador Público Representación legal del proyecto ante las entidades cooperantes internacionales alcaldías, entes territoriales y entes de control.

Estructuración del proyecto con enfoque en necesidades reales de la comunidad.

Gestión y presentación del proyecto a fuentes de financiación: Fondo de recursos de cooperación internacional y veeduría ante, regalías, SGR, DPS, OCAD Paz, convenios solidarios, etc.

Supervisión social y enfoque participativo: veedurías, juntas de acción comunal, concertación ciudadana.



Ejemplo: Eres el responsable de articular al Fondo de recursos de cooperación Internacional Alcaldía con la Corporación Lonja para firmar convenios interinstitucionales.



Hugo Gil, Administrador Financiero

Modela el flujo financiero del proyecto (recursos privados , que se vuelven públicos por el direccionamiento social que tienen, contrapartidas, cofinanciación).

Lleva el control presupuestal: ejecución mensual, informes de avance financiero,

#### 5. control del PAC (Plan Anual de Caja).

Asegura la rendición de cuentas y control fiscal.

Estructura esquemas de sostenibilidad de la inversión.



Ejemplo: Garantiza que los recursos entregados con ejecución previa al municipio o la nación se usen bajo los principios de eficiencia y legalidad.



Contratista Ingeniero Civil

Ejecuta el componente técnico de las obras: topografía, diseño vial, ejecución de obras en concreto, placa huella, puentes, aulas, puestos de salud.

Coordina la interventoría, el cronograma de obra y la gestión de personal y maquinaria.

Garantiza la calidad constructiva según normas INVÍAS, Min Educación o Mini Salud.

Presenta avances técnicos y entrega actas parciales/finales.



Ejemplo: Diseña y construye 2 km de placa huella y un centro de salud rural tipo I según condiciones climáticas y topográficas locales.



### 3. Pasos para ejecutar el proyecto

Etapa Actividades

1. Diagnóstico y formulación Identificar necesidades. Hacer estudios previos. Visitas técnicas. Socialización.
2. Estructuración técnica y legal Elaboración del proyecto con fichas BPIN, estudios y diseños.
3. Búsqueda de financiación Presentar a fondos como SGR, OCAD Paz, convenios con el DPS, convenios solidarios con alcaldías.
4. Firma de convenios Suscribir convenios entre la corporación, la alcaldía y otras entidades.
5. Ejecución de la obra Contratar al ingeniero civil y al equipo técnico. Hacer actas de inicio, avance y liquidación.
6. Supervisión y control Interventoría, veeduría ciudadana y auditorías externas.
7. Entrega y operación Acta de entrega al municipio y comunidad. Capacitación en mantenimiento.



### 4. Aspectos clave para municipios de 5ª y 6ª categoría

**Bajo presupuesto: proyectos deben ser costo-eficientes.**

Involucramiento comunitario: incluir JAC y líderes para legitimidad.

Gestión por resultados: demostrar impacto (niños escolarizados, familias atendidas, movilidad rural).

Uso de convenios solidarios: alternativa legal para contratación directa con asociaciones o corporaciones.



1. ¿Qué tipo de documentos necesitas preparar?
  - Ficha BPIN del proyecto.
  - Estudios y diseños técnicos de cada componente.
  - Modelo financiero con flujo de caja.
  - Convenio interadministrativo o convenio solidario.
  - Cronograma físico-financiero.
  - Documentación legal de la corporación (RUT, Cámara de Comercio, estatutos, etc.).

Soporte de experiencia del contratista. -



2. **Resultado Final**

3. . > Ustedes, desde Corporación Lonja, lideran un proyecto multisectorial articulando lo técnico (ingeniero), lo público (tu experiencia) y lo financiero (Hugo Gil), generando obras que transforman la calidad de vida rural con legitimidad, eficiencia y legalidad.

**15. ARISMENDY AGUSTIN GARCIA MOSQUERA**

Ingeniero civil, seguridad vial, AutoCAD, tubería PBC, Administrador Publico, Estructuración y formulación de proyectos, gerencia en proyectos de infraestructura.



Declaración de Rol Profesional en la ejecución del Plan de Desarrollo Bakinther

> "Usaré mi formación académica y experiencia técnica para ejecutar con responsabilidad y eficiencia las actividades asignadas en el marco del Plan de Desarrollo Bakinther, con énfasis en la infraestructura, planeación y control de obra."

**Perfil Profesional Integrado**

Como profesional con formación en:



**Ingeniería Civil**



### Sistemas de tubería PVC



### Diseño técnico con AutoCAD



### Administración Pública



### Formulación y gestión de proyectos

Estoy preparado para intervenir en múltiples niveles del proceso, desde el diseño y planeación, hasta la ejecución y seguimiento de obras de infraestructura, especialmente en contextos sociales como educación, salud, vivienda y vías terciarias.



### Aportes Clave que Puedes Hacer al Proyecto

#### 1. Diseño técnico y estructural

- Elaboración y/o revisión de planos en AutoCAD.
- Lectura e interpretación de planos para campo.
- Definición de materiales (tubería, concreto, aceros) y especificaciones técnicas.

#### 2. Ejecución de obra

- Supervisión directa en campo de obras civiles.
- Instalación y manejo de redes de tubería PVC y drenajes pluviales.
- Control de calidad en procesos constructivos.

### 3. Gestión pública y legal

- Alineación del proyecto con el Plan de Desarrollo Territorial (PDT).
- Apoyo en licencias, permisos, actas y seguimiento a convenios públicos.
- Articulación con alcaldías, concejos, juntas de acción comunal y entes de control.

### 4. Formulación y seguimiento de proyectos- Estructuración de ---- componentes técnicos y financieros.

cálculo de presupuestos, cronogramas, indicadores de impacto.

- Preparación de informes técnicos y de ejecución.

- Enfoque social y territorial



**Enfoque social y territorial**

## Banco de Proyectos Integrales

Como administrador público con visión integral, puedes asegurar que la ejecución del proyecto no solo cumpla los aspectos técnicos, sino que también:

- Responda a las necesidades reales de la comunidad.
- Se desarrolle con participación ciudadana.
- Cumpla principios de eficiencia, transparencia y sostenibilidad.



-- Puedo ayudarte a redactar:

- Una propuesta técnica de intervención.
- Una hoja de vida perfilada al proyecto.
- Una presentación institucional para respaldar tu participación en el Plan de Desarrollo. O un modelo de informe técnico de avance de obra.

**16 YUSSY YARITZA MORENO ANDRADE:**

Especialista en vías y transporte:

Ingeniera civil

Magíster en ingeniería de infraestructura y sistema de transporte,

Experiencia pública con 16 años de experiencia -privada 3 años

Yussy Yaritza Moreno puede ejecutar el proyecto en Colombia para mantenimiento y pavimentación de vías en municipios de 5ª y 6ª

categoría legalizados en el plan de desarrollo mediante un enfoque estructurado y participativo.

**1. Diagnóstico y Diagnóstico Participativo**

- Realizar un diagnóstico integral de las necesidades y condiciones actuales de las vías en los municipios seleccionados.
- Involucrar a las comunidades locales y actores clave para identificar prioridades y necesidades específicas.

**2. Planeación Técnica y Estrategia de Ejecución**

- Utilizar sus conocimientos en vías, transporte e ingeniería civil para diseñar planes de mantenimiento y pavimentación adaptados a cada municipio.
- Elaborar proyectos que consideren los aspectos técnicos, económicos y sociales, optimizando recursos y tecnologías sostenibles.

**3. Legalización y Financiamiento**

- Asegurar que los proyectos estén legalizados en el plan de desarrollo local y cumplir con la normativa vigente.
- Gestionar donaciones y recursos de entidades cooperantes, asegurando la trazabilidad y la correcta distribución de estos.

**4. Capacitación y Fortalecimiento Local**

- Capacitar a las comunidades y personal técnico local en mantenimiento preventivo, pavimentación y gestión de proyectos.
- Aprovechar su experiencia en el sector público y privado para fortalecer las capacidades locales y promover la sostenibilidad.

**5. Implementación y Supervisión**

- Supervisar la ejecución de las obras asegurando calidad y cumplimiento de los estándares técnicos y ambientales.
- Utilizar su Magíster en infraestructura y sistemas de transporte para implementar prácticas eficientes y sostenibles.

**6. Monitoreo y Evaluación**

- Establecer indicadores de desempeño y realizar seguimiento constante para evaluar avances y realizar ajustes necesarios.
- Promover la transparencia y rendición de cuentas mediante informes a los donantes y comunidades.

**7. Sostenibilidad y Escalabilidad**

- Implementar modelos de mantenimiento a largo plazo, incluyendo la participación comunitaria y capacitación continua.
- Documentar buenas prácticas y lecciones aprendidas para ampliar el proyecto a otros municipios de categorías similares.

Este enfoque integral asegura que el proyecto sea técnico, participativo, legal y sustentable, maximizando el impacto positivo en las comunidades de los municipios colombianos.

## 17. CONSTRUCCIONES A.P S. A.S

SERGIO ACERO / Ingeniero Químico: Gerente General de construcciones A.P S.A.S. años de experiencia de en ejecución pública y privada son 39 años, su asociada claudia acero es administrador de empresas, Especialización en sistema de gestión y calidad en productos.

### Construcciones A P S.A.S

La formulación clara y estructurada de cómo se ejecutara el plan de desarrollo con donaciones financieras no reembolsables en municipios de categoría 5 y 6, tomando en cuenta la experiencia de 39 años en el sector público y privado, y el perfil de los líderes del proyecto:

Estrategia de Ejecución del Plan de Desarrollo con Donaciones No Reembolsables

Objetivo General:

Optimizar la infraestructura vial y mejorar el acceso a servicios esenciales en municipios de categoría 5 y 6, mediante el uso estratégico de donaciones financieras no reembolsables, fortaleciendo el desarrollo social, económico y territorial.

### 1. Fundamentación del Proyecto

La empresa, con 39 años de experiencia en el sector de infraestructura pública y privada, liderada por el ingeniero químico Sergio Acero y la administradora de empresas Claudia Acero, cuenta con la capacidad técnica, administrativa y operativa para garantizar la correcta ejecución y sostenibilidad de proyectos financiados con recursos no reembolsables.

### 2. Diagnóstico y Priorización

- Revisión del Plan de Desarrollo en los municipios a ejecutar
- Identificación de vías terciarias críticas y zonas con mayor impacto social.
- Diagnóstico participativo con comunidades, juntas de acción comunal y entes territoriales.

### 3. Estructuración del Proyecto

- Formulación técnica y financiera del proyecto, conforme a los requisitos del donante.

- Diseño de cronogramas, presupuestos y análisis de impacto.
- Uso de herramientas como AutoCAD, Excel y software de gestión de obras.
- Inclusión de criterios de sostenibilidad, equidad de género y enfoque territorial

#### **4. Ejecución de Obras**

-Aplicación de conocimientos técnicos en infraestructura vial rural, utilizando materiales locales como tubería PVC, subbase granular, afirmado y placas huella, según aplique.

- Supervisión técnica constante para garantizar calidad, costos y tiempos. Generación de empleo local e inclusión de mano de obra comunitaria.

#### **5. Transparencia y Control**

- Implementación de mecanismos de auditoría interna y veeduría comunitaria.
- Reportes técnicos y financieros periódicos a los donantes y a la administración local.
- Uso de herramientas digitales para seguimiento en tiempo real.

#### **6. Sostenibilidad y Mantenimiento**

- Capacitación a la comunidad en mantenimiento preventivo de las vías.
- Articulación con las alcaldías y concejos municipales para inclusión en presupuestos anuales de mantenimiento.
- Generación de manuales de operación y conservación.

#### **7. Valor Agregado del Equipo Gerencial**

- Sergio Acero, como ingeniero químico, aporta conocimiento en manejo de materiales, formulación de mezclas, control de calidad y eficiencia técnica.
- Claudia Acero, como administradora, lidera la gestión financiera, la relación con los donantes, la planificación estratégica y la coordinación interinstitucional.

#### **8. Resultados Esperados**

- Mejoramiento de la conectividad rural y acceso a servicios de salud, educación y comercio.
- Aumento de la calidad de vida de la población vulnerable.
- Fortalecimiento de la confianza institucional mediante proyectos exitosos y transparentes.

## 18. JOAQUIN GARCES PALACIO:

### Abogado General con 30 años de experiencia

Fue profesor de secundaria y profesor universitario en la universidad libre en ciencias sociales, fue congresista de la república representante a la cámara por el departamento del choco. conocimiento en asuntos inmobiliarios, ha sido revisor fiscal de la contraloría en obras públicas, con años de experiencia en el ámbito público y privado 30 años

### Joaquín Garcés

Gracias por la información. A continuación, te presento una versión mejorada y estructurada del texto que describe cómo el señor Joaquín Garcés ejecutará el plan de desarrollo con donaciones financieras no reembolsables en municipios de quinta y sexta categoría, incorporando su experiencia y perfil profesional.

### Ejecución del Plan de Desarrollo con Donaciones Financieras No Reembolsables

#### Municipios de 5.ª y 6.ª Categoría

Responsable: Joaquín Garcés

### Perfil del Ejecutor

El Dr. Joaquín Garcés es un profesional con más de 30 años de experiencia en el ámbito público y privado. Es abogado y licenciado en Ciencias Sociales, con destacada trayectoria como representante a la Cámara, lo que le otorga un profundo conocimiento del funcionamiento del Estado y de la legislación nacional.

Cuenta, además, con formación en asuntos inmobiliarios y ha desempeñado funciones como revisor fiscal en proyectos de obra pública, lo que refuerza su capacidad para liderar proyectos con criterios de legalidad, eficiencia y transparencia.

### Líneas Estratégicas de Ejecución

#### 1. Planeación y Diagnóstico Territorial

- Revisión y alineación con el Plan de Desarrollo Municipal.
- Identificación de necesidades prioritarias en infraestructura vial, salud y educación.
- Concertación con comunidades locales y autoridades territoriales.

## **2. Gestión de Recursos y Cooperación**

- Captación y canalización de donaciones financieras no reembolsables provenientes de fundaciones, cooperación internacional y sector privado.
- Garantía de legalidad en los convenios mediante su experiencia como abogado y exlegislador.

## **3. Ejecución Técnica y Administrativa**

- Coordinación con equipos técnicos e ingenieros especializados en vías terciarias y obras sociales.
- Supervisión de procesos contractuales y ejecución presupuestal con enfoque de legalidad y eficiencia.
- Aplicación de estándares en transparencia, calidad y control fiscal, apoyado en su experiencia como revisor fiscal.

## **4. Control Social y Veeduría**

- Promoción de la participación ciudadana y la veeduría comunitaria.
- presentación periódica de informes de avance a donantes, entes territoriales y beneficiarios.

## **5. Sostenibilidad**

- Fortalecimiento institucional local para asegurar el mantenimiento de las obras.
- Articulación con políticas públicas y programas sociales para dar continuidad a los beneficios del proyecto.
- Valor Agregado del Liderazgo de Joaquín Garcés
- Su conocimiento profundo del marco jurídico y normativo garantiza que los proyectos se desarrollen dentro de la legalidad.
- Su experiencia legislativa y pública facilita la articulación interinstitucional y la consecución de aliados estratégicos.
- Como licenciado en ciencias sociales, aplica un enfoque comunitario e incluyente, asegurando que el desarrollo territorial esté centrado en las personas.
- Resultados Esperados
- Mejoramiento integral de la conectividad y servicios sociales en zonas rurales marginadas.
- Generación de confianza entre las comunidades, el Estado y los cooperantes.
- Modelo replicable para otros territorios con condiciones similares.

## 19. JYS PROSPERIDAD INMOBILIARIA:

### Gerente y representante legal: Sandra Milena Sánchez Forero

Ingeniería civil, Comercio Internacional y Legislación Aduanera, Auxiliar de recursos humanos, Cursos de apoyo en productos químicos y manejo ambiental, años de experiencia laboral 17 hasta la fecha

#### JYS Prosperidad inmobiliaria

El contexto de la ejecución es muy profesional y bien estructurado que describe cómo JYS Prosperidad Inmobiliaria, representada por Sandra Milena Sánchez Forero, ejecutará un plan de desarrollo con recursos de cooperación internacional no reembolsables en municipios de 5.ª y 6.ª categoría:

### Ejecución del Plan de Desarrollo con Recursos de Cooperación Internacional No Reembolsables

JYS Prosperidad Inmobiliaria – Sandra Milena Sánchez Forero

Municipios de 5.ª y 6.ª Categoría

Perfil de la Ejecutora

Sandra Milena Sánchez Forero, representante legal de JYS Prosperidad Inmobiliaria, es una ingeniera civil de obra con una sólida formación complementaria en recursos humanos, comercio internacional, legislación aduanera, manejo ambiental y productos químicos. Con 17 años de experiencia en el sector público y privado, ha demostrado capacidad para liderar proyectos complejos, integrando conocimientos técnicos, administrativos y normativos

### Líneas Estratégicas de Ejecución

#### 1. Planificación Integral del Proyecto

- Revisión y alineación con los planes de desarrollo municipal y regional.
  - Identificación de necesidades prioritarias en infraestructura vial, vivienda social, agua, saneamiento y equipamiento comunitario.
- Establecimiento de cronogramas, presupuestos y metas verificables.

#### 2. Gestión de Cooperación Internacional

- Canalización de recursos no reembolsables de organismos internacionales, fundaciones y empresas de responsabilidad social.
- Cumplimiento de normativas aduaneras, ambientales y contractuales, con apoyo en su formación en comercio exterior y legislación aduanera.

### 3. Ejecución Técnica con Enfoque Ambiental y Social

- Desarrollo de obras con criterios de ingeniería sostenible, seguridad, eficiencia y mínimo impacto ambiental.
- Aplicación de protocolos de manejo ambiental, especialmente en zonas rurales y sensibles.
- Incorporación de productos y tecnologías compatibles con estándares internacionales y locales.

### 4. Gestión del Talento Humano Local

- Selección y vinculación de mano de obra local calificada y no calificada, priorizando la inclusión y el fortalecimiento comunitario.
- Aplicación de principios de gestión de personal y relaciones laborales para un entorno de trabajo eficiente y seguro.

### 5. Control, Seguimiento y Transparencia

- Implementación de herramientas para la supervisión técnica, financiera y legal del proyecto.
  - Presentación periódica de informes de avance a los cooperantes y autoridades locales.
  - Promoción de veeduría ciudadana y transparencia activa durante todo el proceso.
- Aporte Diferencial de JYS Prosperidad Inmobiliaria

## 19. BERNARD CRIST PARRA MERCADO

la señora Bernard Crist Parra Mercado va a utilizar eficazmente sus conocimientos y experiencia en la ejecución del plan de desarrollo Bakinther, puede seguir las siguientes estrategias:

1. Tendrá en cuenta la Planificación y Estratégica Utilizando sus habilidades en gerencia de proyectos para crear un plan detallado que defina los objetivos, cronogramas y recursos necesarios para el proyecto.
2. Tiene pleno conocimiento de análisis de Riesgos Empleando su experiencia que adquirió en Contraloría para identificar posibles riesgos, tanto técnicos como financieros, y desarrollar estrategias de mitigación.
3. Tendrá Coordinación y Comunicación para facilitar la colaboración entre diferentes equipos y asegurarse de que todos los involucrados estén bien informados y alineados con los objetivos del proyecto.

4. Usará Aplicación de Normas Técnicas para Aplicar sus conocimientos técnicos en ingeniería civil para garantizar que todos los aspectos constructivos del proyecto cumplan con las normas y estándares relevantes.
5. Harán un Monitoreo y Evaluación con el fin de Implementar sistemas de seguimiento para evaluar el progreso del proyecto y hacer ajustes según sea necesario para cumplir con los plazos y el presupuesto establecidos.
6. La Gestión de Recursos se utilizará eficientemente los recursos humanos, financieros y materiales para maximizar la efectividad del proyecto.
7. Capacitación y Desarrollo Identificar áreas de mejora para el equipo de trabajo y proporcionar capacitaciones necesarias para aumentar su eficiencia y efectividad.

Siguiendo estas estrategias, la señora Parra Mercado podrá aplicar sus habilidades para facilitar el éxito del plan de desarrollo Bakinther.

**21. ASOCIACION AGRARIA DEL SAN JUAN:** Represente Legal, Guillermo Amed Mosquera Títulos universitarios en ciencias sociales, diplomado en docencia universitaria y gestor social, su socio mayoritario, Luis Elpidio Mosquera Ibarguen tiene una experiencia en gerencia de proyectos agropecuarios, ha sido político, tiene título y experiencia en cooperativismo, el contratista José Wilson Mosquera Guerrero: tiene experiencia en Construcciones civiles.

[Informe de Ejecución del Plan de Desarrollo Bakinther:  
Asociación Agraria del San Juan](#)

## 1. Introducción

El presente informe describe el plan de acción para la ejecución del plan de desarrollo Bakinther por: La asociación agraria del San Juan, encabezada por el señor Guillermo Amed Mosquera, en colaboración con expertos en distintas áreas, desarrollará un proyecto integral enfocado en la mejora de la infraestructura y la malla vial de la región.

## 2. Equipo de Proyecto

**Guillermo Amed Mosquera:** Profesional en ciencias sociales, ofrecerá una perspectiva orientada al desarrollo humano y social, asegurando que el proyecto beneficie a la comunidad a largo plazo.

**Luis Elpidio Mosquera Ibargüen:** Gestor social y gerente de proyectos agropecuarios con amplia experiencia en cooperativismo, será responsable de la planificación y ejecución eficiente de los recursos, promoviendo prácticas sostenibles.

**José Wilson Mosquera Guerrero:** Contratista con experiencia en obras civiles, dirigirá la ejecución técnica de las infraestructuras necesarias, garantizando calidad y cumplimiento de los plazos establecidos.

### 3. Objetivos del Proyecto

**Infraestructura:** Construcción de instalaciones que promuevan el desarrollo económico y social de la región.

**Mejoramiento de la Malla Vial:** Mejorar las carreteras para facilitar el transporte y comunicación dentro de la región, generando un impacto positivo en la movilidad y el comercio local.

**Vivienda mejoramiento y Nueva:** El subsidio de mejoramiento de vivienda será una de las ayudas financieras para hogares que buscan mejorar las condiciones de sus viviendas, ya sea en zonas urbanas o rurales. Este subsidio puede cubrir gastos de ampliación, reparación, reforzamiento estructural o rehabilitación. El valor del subsidio y los requisitos variaran según la necesidad económica que arroje el estudio previo que se le ara al beneficiario inscrito a la Asociación

**Vivienda Nueva:** El subsidio de vivienda gratis nueva, también conocido como programa de Viviendas 100% subsidiadas, es una iniciativa dentro de nuestras líneas de acción que busca facilitar el acceso a la vivienda a hogares en situación de pobreza extrema, en el departamento del choco, otorgando un subsidio que cubre la totalidad del valor de la vivienda. Este subsidio no requiere restitución y se otorga para la adquisición de vivienda nueva

**Construcción Efectiva:** Emplear prácticas de construcción modernas para asegurar la durabilidad y funcionalidad de las obras.

### 4. Plan de Acción

**Fase de Planificación:** Realizar estudios preliminares y desarrollar un cronograma detallado para cada componente del proyecto.

**Fase de Ejecución:** Implementar técnicas innovadoras para la construcción, asegurando el uso eficiente de los recursos.

**Supervisión y Control:** Realizar un seguimiento constante para evaluar el progreso y calidad de las obras, ajustando el plan según sea necesario para mitigar cualquier riesgo identificado.

### 5. Resultados Esperados

- Mejoras significativas en la infraestructura y malla vial de la región.
- Incremento en la eficiencia del transporte y accesibilidad de las áreas rurales.

- Fortalecimiento de la economía local mediante la creación de empleos y el impulso de actividades comerciales.

## 6. Conclusiones

La exitosa ejecución del plan de desarrollo Bakinther, a través de la asociación agraria y su equipo multidisciplinario, promete resultados positivos para la comunidad, promoviendo un crecimiento sostenible y un bienestar social mejorado.

Este informe proporciona una guía estructurada y detallada para la ejecución del proyecto, destacando el rol de cada miembro clave en la realización de un plan de desarrollo robusto y efectivo.

## 22. CORPORACION DEPORTIVA CULTURAL DE ANDAGOYA:

### INFORME DE PLAN DE TRABAJO

**Corporación Deportiva y Cultural de Andagoya**  
**Gerente: Jaime Janeiro Arias**

#### 1. Introducción

La **Corporación Deportiva y Cultural de Andagoya**, gerenciada por el señor **Jaime Janeiro Arias**, es la entidad responsable de ejecutar el **Plan de Desarrollo Bakinther** asignado en la región del **San Juan - Chocó**. Esta corporación tiene como misión promover y fortalecer el desarrollo integral de la comunidad mediante la gestión de proyectos deportivos, culturales y sociales.

#### 2. Perfil del gerente responsable

El señor **Jaime Janeiro Arias** cuenta con más de **40 años de experiencia** en el ámbito público, liderando iniciativas de gestión administrativa y social en el departamento del Chocó. Ha dirigido proyectos con enfoque socioeconómico en beneficio de las comunidades y posee amplios conocimientos en:

- **Gestión administrativa y social**
- **Planeación estratégica**
- **Dirección de proyectos deportivos, culturales y políticos**
- **Formulación de planes estratégicos institucionales**
- **Experiencia como líder en la Cámara de Representantes Nacional**

Su trayectoria se ha caracterizado por el trabajo constante por el bienestar de las comunidades, impulsando iniciativas que favorecen el desarrollo sostenible y la cohesión social.

### 3. Objetivos del plan de trabajo

- Ejecutar proyectos de **infraestructura deportiva y cultural** que fomenten la inclusión y participación ciudadana.
- Promover el desarrollo de **iniciativas culturales y deportivas** alineadas con los lineamientos del Plan de Desarrollo Bakinther.
- Fortalecer las capacidades locales mediante la implementación de programas de formación y acompañamiento.
- Generar impacto social y económico en la región, apoyando el progreso comunitario.

### 4. Estrategias y acciones

- **Diseño y ejecución de proyectos de infraestructura:** construcción y mejoramiento de escenarios deportivos y culturales que respondan a las necesidades de la comunidad.
- **Gestión de recursos y cooperación:** coordinación con entidades públicas y privadas para la consecución de recursos adicionales y sostenibilidad de los proyectos.
- **Articulación institucional:** trabajo conjunto con autoridades locales, regionales y nacionales para garantizar el cumplimiento de los lineamientos del plan.
- **Seguimiento y evaluación:** implementación de mecanismos de monitoreo para asegurar la adecuada ejecución de las iniciativas.

### 5. Resultados esperados

- Infraestructuras deportivas y culturales en funcionamiento, al servicio de la comunidad.
- Incremento en la participación ciudadana en actividades culturales y deportivas.
- Fortalecimiento del tejido social y económico de la región.
- Posicionamiento de la Corporación como un referente en la ejecución de proyectos de alto impacto social.

## 23. SFAI CONSULTIN S.A: Con gerencia del doctor; Rodrigo García Ocampo

### Informe: Capacidades de SFAI CONSULTING S.A para Auditar e Intervenir el Plan de Desarrollo Bakinther Colombia

#### Introducción:

SFAI CONSULTING S.A es liderada por el señor Rodrigo García Ocampo, un profesional con una destacada trayectoria y experiencia en gestión empresarial y riesgos. Con conocimientos avanzados y títulos en áreas estratégicas, la entidad está bien posicionada para auditar e intervenir técnicamente en el plan de desarrollo Bakinther Colombia.

**Perfil del Gerente:**

Rodrigo García Ocampo se presenta como un líder con un enfoque profundo en la gestión empresarial, especialmente en la gestión de riesgos empresariales. Su formación académica incluye una maestría en gestión empresarial y títulos en revisión fiscal. Además, ha complementado su perfil con estudios en comercio exterior.

**Experiencia:**

Con más de 20 años de experiencia en auditoría externa e interna, Rodrigo ha desempeñado roles de gran responsabilidad, incluyendo el de gerente corporativo. Esta experiencia le confiere una visión integral y crítica para abordar desafíos complejos en el ámbito financiero y técnico.

**Capacidades para Auditar e Intervenir:****1. Auditoría Financiera:**

- Experiencia comprobada en la revisión y análisis de estados financieros.
- Capacidad para identificar riesgos y oportunidades de mejora en procesos financieros.

**2. Intervención Técnica:**

- Evaluación técnica de los planes de desarrollo, asegurando la alineación con los estándares y objetivos establecidos.
- Implementación de estrategias que optimicen la ejecución de proyectos.

**3. Conocimiento en Comercio Exterior:**

- Habilidad para integrar consideraciones de comercio exterior, cruciales para el desarrollo del plan en un contexto global.

**Conclusión:**

**SFAI CONSULTING S.A**, bajo la dirección de Rodrigo García Ocampo, está preparada para ofrecer una auditoría financiera exhaustiva y una intervención técnica del plan de desarrollo Bakinther Colombia. La combinación de experiencia y conocimientos especializados asegura que cada área del plan será examinada y optimizada para alcanzar sus objetivos. La entidad está comprometida con la excelencia y el crecimiento sostenible de sus clientes.

**24. AMAN ALIRIO ASPRILLA MOSQUERA**

**Es ingeniero civil, tiene experiencia en contratación estatal, experiencia agropecuaria, tiene conocimiento en saneamiento básico, tiene conocimiento en AutoCAD básico y avanzado, conocimiento en tecnología general aplicada -Mantiene formación de presupuesto y administración en proyectos asistidos con cio y contratación en aplicación de la ley 1150**

El señor Aman Alirio Asprilla ejecutará su plan de desarrollo, teniendo en cuenta sus habilidades y experiencias, se pueden considerar los siguientes puntos:

**1. Ingeniería Civil:**

**Planificación y Diseño de Infraestructura:** Utilizando sus conocimientos avanzados en AutoCAD, Aman puede liderar el diseño de proyectos de infraestructura, asegurando eficiencia y cumplimiento con las normas vigentes.

**Saneamiento Básico:** Implementación de proyectos que mejoren la calidad de vida a través de sistemas de saneamiento eficientes.

**2. Experiencia en Contratación Estatal:**

**Gestión de Proyectos Públicos:** Aprovechar su experiencia en la contratación estatal para asegurar que los proyectos se implementen dentro del marco legal de la ley 1150, optimizando recursos y garantizando la transparencia.

Formulación de Licitaciones: Desarrollo de propuestas competitivas y cumplimiento de las normativas requeridas.

**3. Experiencia Agropecuaria:**

**Desarrollo Rural Sostenible:** Aplicación de su experiencia para promover prácticas agrícolas sostenibles, mejorando la productividad rural y el bienestar comunitario.

Innovación Tecnológica en Agricultura: Integración de tecnología para mejorar procesos agropecuarios y optimizar recursos.

**4. Conocimientos Generales en Tecnología Aplicada:**

Implementación de Soluciones Tecnológicas: Aplicar tecnología en diversos procesos para mejorar la eficiencia y efectividad de los proyectos.

**5. Presupuestos y Administración de Proyectos:**

**Optimización de Recursos:** Utilizar sus habilidades en formación de presupuestos para asegurar que cada proyecto se complete con el uso óptimo de los recursos financieros.

- \*\*Monitoreo y Evaluación Continua: Implementación de sistemas de seguimiento para asegurar que los objetivos del proyecto se cumplan en tiempo y forma.

**6. Formación Continua:**

Actualización Profesional: Mantenerse informado sobre las últimas tendencias y actualizaciones en sus áreas de experticia para garantizar que sus proyectos usen los enfoques más innovadores y eficaces.

Este informe puede servir como base para un plan de acción detallado que el señor Asprilla puede ajustar y desarrollar más conforme se aborden áreas específicas de interés y necesidad.

**25. GESTION ORGANIZACIONAL EMPRESARIAL GESTOREM S.A.S: AUDITOR FINANCIERO EN EL PLAN DE DESARROLLO**

Su representante legal es: **Carlos Andrés Luna Jiménez** y tiene una experiencia + más formación académica es de contaduría pública y alta gerencia financiera y una tecnología en administración de empresa tiene más de 18 años de experiencia en el ámbito público y en el sector privado tiene 3 años de experiencia. su socio el doctor **Julio Luna Jiménez** es el representante legal

**suplente con una formación académica en ingeniería ambiental cuenta con una experiencia en lo público 10 años y en el privado 7 años, aparte de su formación ambiental tiene una tecnología en producción agropecuaria y también zootecnista. Reside en Bucaramanga, pero esta presto a desplazarse según el sitio a auditar de la empresa por concerniente al plan de desarrollo.**

Para ejecutar la auditoría financiera en el plan de desarrollo de Bakinther Colombia, representada por Gestión Organizacional Empresarial Gestorem S.A.S, es importante seguir una serie de líneas de acción estratégicas. La cual deja registro de la propuesta general basada en las mejores prácticas de auditoría financiera:

#### **1. Planificación de la Auditoría**

- Definir el alcance y los objetivos claros de la auditoría.
- Identificar los riesgos financieros y áreas críticas que requieren atención especial.
- Desarrollar un cronograma detallado que incluya todas las etapas de la auditoría.

#### **2. Revisión de Documentación:**

- Examinar los estados financieros, registros contables y otra documentación relevante.
- Asegurar que los estados financieros cumplan con los principios contables generalmente aceptados (GAAP) u otras normas pertinentes.

#### **3. Evaluación de Control Interno:**

- Analizar los sistemas de control interno para determinar su efectividad en la identificación y prevención de fraudes.
- Recomendar mejoras si se detectan deficiencias en los controles internos.

#### **4. Procedimientos de Auditoría**

- Realizar pruebas de transacción y balance para verificar la precisión y veracidad de la información financiera.
- Confirmar saldos con terceros, como bancos y clientes.

#### **5 revisión de Cumplimiento:**

- Verificar que la empresa cumpla con las leyes, regulaciones y políticas internas pertinentes.
- Evaluar el cumplimiento de las obligaciones fiscales.

#### **6. Análisis de Resultados:**

- Identificar variaciones significativas y analizar sus causas.
- Proponer recomendaciones para mejorar la gestión financiera y operativa de la empresa.

#### **7. Informe de Auditoría:**

- Preparar un informe que resuma los hallazgos, conclusiones y recomendaciones.
- Presentar el informe a la dirección y, si es necesario, al público interesado.

#### **8. Seguimiento de Recomendaciones:**

- Establecer un proceso para dar seguimiento a la implementación de las recomendaciones de la auditoría.

La experiencia y formación en contaduría pública y alta gerencia financiera de Carlos Andrés Luna Jiménez sería clave en la ejecución de este proceso, asegurando tanto la calidad técnica como la orientación estratégica de la auditoría. De igual manera, la experiencia de Julio Luna Jiménez en ingeniería ambiental podría ser valiosa para evaluar componentes ambientales en las áreas financieras si correspondiesen.

## **26. VARU CONSTRUCTORA: Actividad en el Plan de Desarrollo (Interventoría)**

**Representante legal: José Gilberto Vásquez Hincapié con interventoría en el plan de desarrollo**

**Varu constructora tiene una empresa filial ambiental la cual es la encargada de manejar los planes ambientales para la interventoría de obra se denomina: ACQUA ALTA S.A.S/ SOCIEDAD DE ACCIONES SIMPLICADAS**

**Su representante legal, José gilberto Vásquez Hincapié Tiene experiencia en construcción y armado de estructura con un historial de conocimiento 25 años, tiene licencia internacional en los estados unidos en carpintería en construcción de vivienda, en su equipo de trabajo para ejecución del plan de desarrollo tiene dos administradores de empresas, un ingeniero especializado en construcciones hospitalarias, uno en construcción de infraestructura vial y un ingeniero industrial**

Para elaborar el informe sobre la intervención de Varu Constructora en el plan de desarrollo Bakinther, es importante estructurar la información de manera clara y concisa. A continuación, se presenta un esquema que van seguir para tu informe:

### **1. Introducción**

- Presentación del propósito del informe.
- Breve descripción del plan de desarrollo Bakinther y su importancia.

### **2. Perfil de Varu Constructora**

- Descripción general de la empresa.
- Experiencia y logros relevantes en el sector de la construcción.

### **3. Rol y Responsabilidades en la Interventoría**

- Detalle del papel de Varu Constructora en el proyecto
- Responsabilidades específicas dentro del plan de desarrollo Bakinther.

### **4. Experiencia del Representante Legal**

- Información sobre Gilberto Vásquez.
- Experiencia de 25 años y reconocimiento en el área de infraestructura.
- Licencia internacional en construcción de vivienda.

### 5. Capacidades del Equipo de Trabajo

- Composición del equipo laboral: administradores de empresas e ingenieros civiles.
- Cualificaciones y experiencia del equipo que garantizan una interventoría exitosa.

### 6. Beneficios de la Interventoría de Varu Constructora

- Ventajas competitivas que aporta a través de su experiencia y recursos.
- Impacto esperado en la calidad y eficiencia del desarrollo del proyecto.

### 7. Conclusiones

- Resumen de las fortalezas y contribuciones que Varu Constructora aporta al proyecto.
- Perspectivas sobre el éxito de la interventoría en función de la capacitación y experiencia del equipo.

### 8. Recomendaciones

- Posibles sugerencias para maximizar el impacto positivo de la interventoría.
- Consideraciones para el seguimiento y evaluación del desempeño de la interventoría.

Este esquema te ofrecerá una guía organizada para desarrollar tu informe, asegurando que cubra todos los aspectos relevantes de la participación de Varu Constructora en el plan de desarrollo Bakinther.

## 27. JOSE GILBERTO VASQUEZ HINCAPIE: Ejecutara el plan de desarrollo En Ejecución de (Infraestructura) como persona natural

Su representante legal, José gilberto Vásquez Hincapié Tiene experiencia en construcción y armado de estructura con un historial de conocimiento 25 años, tiene licencia internacional en los estados unidos en carpintería en construcción de vivienda, en su equipo de trabajo para ejecución del plan de desarrollo tiene dos administradores de empresas, un ingeniero especializado en construcciones hospitalarias, uno en construcción de infraestructura vial y un ingeniero industrial

[Informe sobre el Plan de Desarrollo de la Fundación Bakinther](#)

### Introducción

Este informe describe el plan de desarrollo que el Sr. Gilberto Vásquez Hincapié llevará a cabo para la Fundación Bakinther. Basado en su extensa experiencia en la industria de la construcción y su enfoque en la calidad, se ha diseñado un plan estructurado y eficiente para maximizar el impacto de los proyectos de la fundación.

## Perfil del Liderazgo

**Gilberto Vásquez Hincapié**, reconocido por su experticia en la construcción de calidad, lidera este proyecto. Su enfoque estará en la construcción operativa, asegurando que cada fase del desarrollo se complete con los estándares más altos de la industria.

## Estructura del Equipo de Trabajo

El plan de desarrollo se apoyará en un equipo multidisciplinario de expertos compuesto por:

- 1. Ingenieros Ambientales:** Su rol es garantizar que todos los proyectos cumplan con regulaciones ecológicas, minimizando el impacto ambiental y promoviendo prácticas sostenibles.
- 2. Ingenieros Civiles:** Se encargarán de la planificación y ejecución de estructuras robustas y seguras, asegurando la estabilidad y durabilidad de las construcciones.
- 3. Ingenieros Industriales:** Estos profesionales optimizarán los procesos constructivos, asegurando eficiencia y reducción de costos sin comprometer la calidad final.
- 4. Expertos en Construcción Hospitalaria y Estructuras Viales:** Estos expertos aportarán los conocimientos específicos necesarios para abordar proyectos de infraestructura crítica, como hospitales y redes viales, garantizando cumplimiento normativo y operatividad excepcional.

## Plan de Acción

- 1. Evaluación Inicial:** Analizar el estado actual de los proyectos planificados y las necesidades específicas de cada segmento de infraestructura.
- 2. Desarrollo de Estrategias:** Elaborar estrategias optimizadas para cada proyecto, considerando recursos disponibles, tiempos de ejecución y objetivos específicos contextuales.
- 3. Implementación:** Llevar a cabo las fases de construcción, coordinando los esfuerzos del equipo de expertos para abordar eficientemente cada desafío presentado.
- 4. Monitoreo y Evaluación:** Supervisar continuamente el progreso de los proyectos, ajustando estrategias según sea necesario para garantizar el cumplimiento de metas y la calidad prometida.

## Conclusión

El plan de desarrollo ejecutado por el Sr. Gilberto Vásquez Hincapié promete elevar el nivel de calidad y eficiencia de los proyectos de la Fundación Bakinther. Al aprovechar el conocimiento especializado de su equipo y su propio liderazgo experimentado, se espera lograr resultados que cumplan con los más altos estándares de la industria de la construcción.

**28. JOHANS DE JESUS SEGUNDO BORJA ANDRADE:**

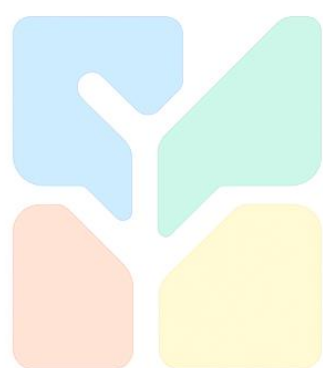
La formación académica y experiencia laboral están basadas en la Ingeniería civil,

El informe relacionado con el plan de desarrollo de vías terciarias que será ejecutado por Johans de Jesús Segundo Borja Andrade. Este tipo de proyectos es fundamental para mejorar la conectividad y el desarrollo económico en municipios más pequeños o rurales, como aquellos que caen en las categorías 5 y 6, en términos administrativos en Colombia.

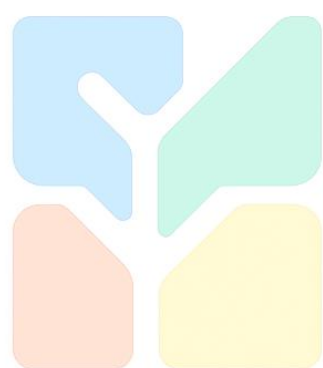
El conocimiento y la formación académica en ingeniería civil son cruciales para la planificación, diseño, y ejecución de este tipo de obras de infraestructura. Las vías terciarias son vitales ya que conectan áreas rurales con centros urbanos más grandes, facilitando el transporte de personas y mercancías, así como proporcionando acceso a servicios fundamentales.

Para asegurar el éxito del proyecto, considera los siguientes aspectos clave:

- 1. Estudio de Impacto Ambiental:** Asegurar que el desarrollo tenga un impacto mínimo en el medio ambiente y cumpla con todas las regulaciones pertinentes es esencial.
- 2. Participación Comunitaria:** Involucrar a la comunidad local en la planificación del proyecto ayuda a obtener apoyo y garantizar que las necesidades locales se tomen en cuenta.
- 3. Sostenibilidad:** Utilizar materiales y técnicas de construcción que sean sostenibles y tengan una larga vida útil puede ser beneficioso.
- 4. Seguimiento y Evaluación:** Implementar un sistema para monitorear el progreso y evaluar el impacto del proyecto es importante para su éxito a largo plazo.



Banco de  
Proyectos  
Integrales



Banco de  
Proyectos  
Integrales